

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2018 г.

				Коды
	Форма по ОКУД	0710001		
	Дата (число, месяц, год)	30	06	2018
Организация	по ОКПО	40030376		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7719892948		
Вид экономической деятельности	по ОКВЭД	70.22		
Организационно-правовая форма / форма собственности	по ОКОПФ / ОКФС	12165	16	
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	384		
Единица измерения: в тыс. рублей				
Местонахождение (адрес)				
105318, Москва г, Мироновская ул, дом № 25, помещение II				

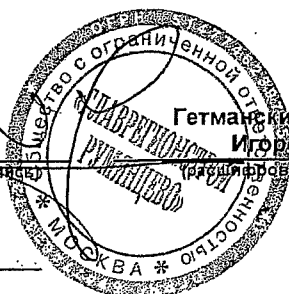
Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	1 894
	Прочие внеоборотные активы	1190	2 752 508	2 224 214	348 414
	в том числе: незавершенное капитальное строительство объекта		2 752 508	2 224 214	348 414
	Итого по разделу I	1100	2 752 508	2 224 214	350 308
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	184 887	166 789	32 693
	в том числе: расходы по строительству жилого комплекса		184 887	166 789	32 693
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	473 836	375 984	63 024
	в том числе: НДС по затратам на строительство жилого комплекса		473 836	375 984	63 024
	Дебиторская задолженность	1230	431 145	313 625	104 945
	в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками по строительству жилого комплекса		6 288	214	1 389
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		270	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами, связанными со строительством жилого комплекса		424 587	309 123	103 504
	Расчеты с покупателями и заказчиками		-	4 288	-
	Расчеты по налогам и сборам		-	-	52

	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 013 632	797 232	2 549
	Прочие оборотные активы	1260	6	4	-
	Итого по разделу II	1200	3 103 506	1 653 634	203 211
	БАЛАНС	1600	5 856 014	3 877 848	553 519

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40	40	40
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 383	318	(7 561)
	Итого по разделу III	1300	1 423	358	(7 521)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	14 750
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	14 750
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	412
	в том числе:				
	Проценты по долгосрочным займам		-	-	412
	Кредиторская задолженность	1520	28 007	51 960	151 520
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		21 346	42 280	17 681
	Расчеты по налогам и сборам		275	246	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		255	208	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда		1 008	999	714
	Расчеты с персоналом по прочим операциям		-	14	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		5 123	8 213	133 125
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	5 826 584	3 825 530	394 358
	в том числе:				
	задолженность по договорам долевого участия		5 826 584	3 825 530	394 358
	Итого по разделу V	1500	5 854 591	3 877 490	546 290
	БАЛАНС	1700	5 856 014	3 877 848	553 519

Руководитель

(подпись)



Гетманский Виктор Игоревич

(подпись)

27 июля 2018 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2018 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			30	06	2018
Организация	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГЛАВРЕГИОНСТРОЙ РУМЯНЦЕВО"	по ОКПО	40030376		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7719892948		
Вид экономической деятельности	Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления	по ОКВЭД	70.22		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12165	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2018 г.	За Январь - Июнь 2017 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	(35 196)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(35 196)	-
	Коммерческие расходы	2210	(4 817)	(890)
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(40 013)	(890)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	41 403	6 793
	Проценты к уплате	2330	-	(4 663)
	Прочие доходы	2340	-	9 469
	Прочие расходы	2350	(27)	(1 240)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 363	9 469
	Текущий налог на прибыль	2410	(297)	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(24)	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	(1 893)
	Прочее	2460	(1)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 065	7 576

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2018 г.	За Январь - Июнь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	1 065	7 576
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Гетманский Виктор
Игоревич

(расшифровка подписи)

27 июля 2018 г.

